

Copia = N. 2 del repertorio

Provincia di Catanzaro Comune di Andali

Verbale di locazione

Nittonio Emanuele 3^o per grazia di Dio
e per volontà della Nazione Re d'Italia.
L'anno mille novecento ottosetti sedici Mar-
zo nello casa comunale di Andali

Noi Grillone Luigi fu Antonio Assessore
anziano funzionante da Sindaco, per
questo impedito, assistito dal Segretario Comu-
nale Signor Moraca Michele ed alla
presenza dei sottoscritti testimoni ido-
nei, in esecuzione del deliberato con-
sigliare del 4 maggio u. s. vistato dall' Illmo
Signor Prefetto addi 9 giugno 1907 N. 14973,
come emerge dal verbale di licitazione
privata del di diciannove giugno mille
novecento sette, il fitto del fondo comu-
nale (imparella) resto concesso per la
durata di anni sei al Signor Traversa Fran-
cesco fu Giovanni e per l'annuo estaglio
di lire duecento quaranta; ed in vista che
il predetto Signor Traversa si è qui presen-
tato col suo garante solidale Antonio

Aiello fu Francesco da Bepicello, si stipula il presente contratto, subordinato alle seguenti condizioni:

- 1° L'amministrazione del comune rappresentata come sopra dà e concede in fitto ad ogni uso, solidalmente ai predetti Signori Traversa ed Aiello il fondo comunale l'impiarella, sito in territorio di Belcastro.
- 2° La durata della locazione sarà di anni sei, compreso il corrente anno colonico, il quale ha avuto principio secondo la consuetudine agli otto di settembre nell'anno mille novecento sette, essendo il terreno in pericolo e pretendono gli affittuari ricavare l'intero utile, in modo che la locazione andrà a finire ai sette settembre dell'anno mille novecento tredici, senza esservi bisogno di congedo alcuno.
- 3° L'annuo fittoresta fisso in lire duecento quaranta.
- 4° Il pagamento dell'annuo fitto sarà eseguito in una sola rata alla fine di ciascun anno locativo, conche la prima rata di lire duecento quaranta sarà pagata dal conduttore Traversa agli

otto Settembre dell'anno corrente mille
novecentosotto e così di seguito —

5° Il conduttore è obbligato a mantenere
in buono stato di coltura il fittato
terreno, nonché farvi tutte le neces-
sarie riparazioni nei suoi limiti
di confine allo scopo di evitare usurpazioni
da parte dei proprietari limitrofi, e nel
caso ciò venisse a verificarsi, dovrà
subito informarne l'amministrazione
comunale — 6° L'aggiudicatario non
potrà chiedere durante la locazione
scorporato alcuno di estaglio per qualun-
que caso fortuito ed infortuito, previsto
ed impreveduto, al quale beneficio fin da
ora ampiamente rinuncia —

7° Il contributo fondiario e la sovrimpo-
sta che gravita sul detto fondo resta
a carico del comune —

8° Tutte le spese del presente contrat-
to, compresa la tassa di registro resta-
no a carico del conduttore. Il signor Traver-
sa Francesco — Trevisi Lettara e
conferma il presente contratto viene
da tutti sottoscritto — firmati,

francesco Traversa = Aiello Aus-
tonio = Domenico Colista testimone
Antonio Para testimone = F. Segre
Sario Comunale e chieffe e Morosa
Il Sindaco sig. L. Grillone
N. 157 Vol. 30 fol. 124 Mod. 1 Reg. a
Crapani li 14 Aprile 1908 Effate Lire 400
Il Ricevitore sig. G. Spina illegibile
Per copia conforme ad uso interno
d'Amministrazione

Andali, 20 Maggio 1908

Il Segretario Comunale

M. Morosa





MUNICIPIO

DI

Andati

N. 851

Addi 23 Ottobre 1911

28-10-1911
2/1
30/34



[Handwritten signature]

OGGETTO

Vendita del fondo
Comunale Ciamparella

A termini e pegli effetti dell' articolo 205
e seguenti della legge comunale e provinciale,
il sottoscritto si pregia di trasmettere a V. S.
Illustrissima copia del processo verbale delle
deliberazioni prese da questo consi-
glio comunale
relativamente all' argomento di contro indicato.

IL SINDACO

[Handwritten signature of the Mayor]

Allegati N. 5

ad 7/11/11

All' Ill. mo Signor

Prefetto di Catanzaro in onore il prezzo del bon al quale vera
Catanzaro l'asta. Nota puo in attesa
delle nuove del 16 compilare concordata al
partita giurata

Il Prefetto

Acc. 19
41

1558 9/7/12



Corpo Reale delle Foreste

ISPETTORATO DI CATANZARO

N. } di protocollo 4163
di posizione IX-12

Catanzaro 8 Luglio 1912

Risp. alla lettera del 4-7-912

Div. Sez. Pos. N. 1426

Oggetto

Andali affitto
Demanio Pimporella

Al l' Illmo
Sig. Prefetto della Provincia
Catanzaro

ALLEGATI

Pregio mi trasmettere a V.S. Illma
l'unita relazione del Consiglio Comunale
di Andali riguardante l'affitto del
Demanio Pimporella, e che per scritto
non fu alligata all'altra mia nota
del 27-6-912. N° 3918.

L'Ispettore
Fabi



Roma, addì 16 OTTOBRE 1912

MINISTERO
DI
AGRICOLTURA, INDUSTRIA E COMMERCIO

foreste
Direzione Generale d'Agricoltura

Divisione VII

Sezione I

N. del Protocollo 3172
della Posizione 51/1-4/4

Risposta a nota del 29 sett. 12

Div. Dem. Sez. N. 1955

OGGETTO

Andali. Affitto di demanio.

R. PREFETTURA DI CATANZARO

UFFICIO DEMANIALE

21/10/12
18/10/12
1/10

Illmo. Sig. Prefetto di
CATANZARO

Tenuto conto di quanto riferisce la S.V. con la nota a margine, e per le speciali ragioni esposte nella deliberazione 20 maggio scorso del Consiglio comunale di Andali, che qui unita si restituisce, questo Ministero consente che il detto Comune sia autorizzato a riaffittare il piccolo fondo demaniale denominato Timparella. Quanto alla durata dell'affitto potrà essere fissato per quel turno di rotazione agraria richiesto dalle consuetudini locali e dalla natura del terreno.

IL MINISTRO

Indicare nella risposta la data ed i numeri della presente



PROVINCIA di CATANZARO

Andali, li 17 *Indice* 1912.

Municipio di Andali

N^o 915

Indice
comune

Risposta al Foglio *telegramma*

del *16/9* 1912

Div. Sez. Num.



OGGETTO

fitto
paese comunale
Spinparella

Allegati N. *1*

PREFETTURA di CATANZARO

UFFICIO DELEGATALE

V. *1955* *20/1912*
Al *20* *19*

sig. Prefetto
Catanzaro

Questo superiore Ufficio con nota s' maggio n. 5. 1. 96 autorizzava questo comune di concedere in fitto il fondo in oggetto per la durata di due anni.

Quest' amministrazione con deliberazione del 20 detto mese disponeva per la rotazione agraria, affinché per come nel passato, venisse concesso in fitto per la durata di anni sei ed invece di \$ 200.00 annue con l' aumento offerto di \$ 20.00, via è \$ 220.00.

La S. G. *Uff. ma* con nota 12 luglio corrente anno n. 1558 nella istruire una copia di detto deliberato senza alcun provvedimento, ingiungeva che il deliberato stesso venisse ratificato nel senso che detto fitto venisse concesso per un solo anno.

Visto un tale contratto e che ne manca per due anni si troverebbe che si può essere in fitto tale m.

muscolo fando distante a
questo ramme otto 30 chilo
tri e che deliberando ulterio
mente sarebbe tempo spre
to inutilmente, quest' aff
ha rimandato tale pratica
nell'attuale sessione.

Intanto dall'otto corrente
il ripetuto fando è in base
di se stesso; oppure quest' am
ministrazione darà solo
casi di mandare rotoli app
sila persona come quare
no.

In tale stato di cose osasi
stipulare all' art. 4. dell' art. il de
berato in parola, affinché
via eccezionale e nella
terse di quest' amministra
zione venisse resa eccezio
ne.

In via d'ordinata che
sto consiglio comunale an
surrasse il sottoscritto tale
talità privata il minim
per tre anni.

G. Lindaco
B. Grillo



Illmo
Signor Prefetto di

R. POSTE
IL SINDACO DEL COMUNE
DI
ANDALI

Catanzaro

Cammarano



ACQ. 20
42



MUNICIPIO

DI

Andali

Addi 13 Maggio 1913

*impronta
notaria*

*copio
in*

N. 326

OGGETTO

Fitto del fondo Co-
munale Ciamparella

A termini e pegli effetti dell' articolo 205
e seguenti della legge comunale e provinciale,
il sottoscritto si pregia di trasmettere a V. S.
Illustrissima copia del processo verbale delle
deliberazioni prese da questo Con-
siglio Comunale
relativamente all' argomento di contro indicato.

PREFETTURA DI CATANZARO

UFFICIO COMUNALE

N. 739

14/5/1913

Allegati N. 2

*Procedura per la parte 2a del Comune
21/5/1913
Uccerbini*

IL SINDACO

[Signature]

All' Ill. mo Signor

Prefetto di
Catanzaro

PREFETTURA DI CATANZARO
15/5 1913
Div. 3 PROT. GEN. N. 15091

Il signor Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, invitando il Consiglio a deliberare sulla proposta di cui retro.

Il Presidente a norma dell'ordine del giorno fa dare lettura della nota Prefettizia 22 Ottobre 1912 N. 2117 D. V. Demani, con la quale il Superiore Ministero accogliendo la proposta dell' Ill. Signor Prefetto della Provincia, ha consentito che questo comune sia autorizzato ad affittare il Demanio L'imparella a trattative private per la durata di anni tre.

Il Consiglio

Dietro analogo discussione è tenuto presente che tale fondo rappresenta una poca estensione di terreno ed il ricavato è minimo. In vista di ciò propone al Consiglio, affinché autorizzasse la contrattazione di detto fitto a trattative private, per evitare le spese e dispendio, trattandosi di un ricavato che oscilla circa le lire duecento cinquanta, mentre spesso è avvenuto che è rimasto sfittato o fittato per minore somma; a prescindere poi che è gravato di contributo fondiario di lire cento più o meno poco.

Il Consiglio ritenuto che in detto fondo questi naturali non vi hanno mai esercitato nessun uso civico, sia per la lontananza, sia che è di natura seminatorio, tanto che in epoca remota fu quotata a questi cittadini, i quali a loro volta poi abbandonarono le quote assegnategli non convenendogli per la lontananza e perché sito in zona malarica.

Ritenuto che in questo comune non esiste

degli usi civici, adottate da questo Consiglio
Comunale in vista della tenuta di detto
fondo e di altro piccolo appezzamento di terre
denominato Luceto, che trovasi sottoposto
al vincolo forestale e non potranno adibirsi
a nessuna specie di usi civici

Ad unanimità e nelle forme legali delibera
che detto fondo (imparella), venisse concesso
in fitto, dopo la scadenza dell'attuale
che avrà termine l'8 Settembre del corrente
anno a trattative private per maggior
somma dell'attuale fitto di Lire 240,00 annue
al migliore offerente, autorizzando il Sindaco
o chi per esso per la stipula del relativo
contratto a tempo e luogo e con le condizioni
precedenti per la durata di anni tre
ad ogni uso per la rotazione agraria

Della premessa deliberazione fu riconosciuto e proclamato l'esito a norma della Legge comunale e provinciale.

Datasi lettura all'adunanza del presente verbale, viene da essa approvato e firmato ai termini della Legge suddetta, mandandosene, previa pubblicazione, a rassegnare copia all' Ill.^{mo} Sig. Prefetto della Provincia.

IL PRESIDENTE

L. Gillone

Il Consigliere anziano

G. Nicoli

Il Segretario

M. Morasa

Il sottoscritto Segretario certifica, che copia del presente verbale, a norma della legge comunale e provinciale, venne pubblicata ed affissa all'albo comunale nel giorno di Domenica 11 Maggio 1913, e che non venne prodotta a quest'Ufficio opposizione.

Dall'Ufficio municipale, li 12 Maggio 1913.

Il Segretario

M. Morasa

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Andali, li 13 Maggio 1913.

Visto

Il Sindaco

[Signature]

Il Segretario

M. Morasa



DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA

Castellano

*Señor D. Rafael de
Somo*

RE. SINDICATO DEL GERMINE
DE ANDALU
R. POSTE



DEPARTAMENTO DE AGRICULTURA