



COMUNE DI ANDALI

Provincia di Catanzaro

Via Roma, 20 – 88050

☎ 0961/935095 – Fax 0961/935322

E-Mail protocollo@pec.comunedandiandali.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 79

OGGETTO: Istituzione Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e adesione alla Rete Regionale dei SUE.

L'anno duemiladiciannove, giorno diciannove, del mese di dicembre, ore 18:00, in Andali nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei seguenti componenti

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZA
DOTT. PIETRO ANTONIO PETA	SINDACO	SI
COSTANTINI SAVERIO	VICE SINDACO – ASSESSORE	SI
CENTOLA GAETANO	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Giuliana Simona Angela.

Assume le funzioni di Presidente il Sindaco Dott. Pietro Antonio Peta il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, DICHIARA APERTA la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 e s.m. i., recante “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare, l'art. 48 che definisce le competenze della Giunta comunale;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 ss.mm.ii., recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e, in particolare, l'art. 5 secondo cui “Le amministrazioni comunali, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, provvedono, anche mediante esercizio in forma associata delle strutture ai sensi del Capo V, Titolo II, del D.Ls. 18 agosto 2000, n. 267, ovvero accorpamento, disarticolazione, soppressione di uffici o organi già esistenti, a costituire un ufficio denominato Sportello unico per l'edilizia, che cura tutti i rapporti fra il privato, l'amministrazione e, ove occorra, le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o di segnalazione certificata di inizio attività”;

VISTA la Legge urbanistica della Calabria 16 aprile 2002, n. 19, recante “Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Calabria” e, in particolare, l'art. 71 rubricato “Sportello Unico”;

VISTO il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii, recante “Codice dell'Amministrazione Digitale;

CONSIDERATO CHE il D.L. 22 giugno 2012, n. 83 ha chiarito e rafforzato il ruolo dello Sportello unico per l'edilizia, in coordinamento con la legge di conversione 7 agosto 2012, n. 134, stabilendo,

all'art. 5 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. co. 1-bis e 1-ter, che detto sportello costituisce l'unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso, fornendo una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni coinvolte;

DATO ATTO CHE lo Sportello Unico per l'Edilizia deve:

- ricevere ogni richiesta di titolo abilitativo edilizio o altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia, ivi compresi le proposte di strumenti urbanistici esecutivi, piani particolareggiati, richieste di agibilità;
- fornire a chi ne abbia interesse, anche in via telematica, le informazioni sugli adempimenti necessari per lo svolgimento delle procedure, nonché fornire le informazioni che consentano di accedere all'elenco delle domande presentate e allo stato del loro iter procedurale;
- adottare, nelle medesime materie, i provvedimenti in tema di accesso ai documenti amministrativi in favore di chiunque ne abbia interesse ai sensi dell'art. 22 e seguenti della Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- provvedere al rilascio dei titoli abilitativi edilizi, certificati di agibilità, certificazioni attestanti prescrizioni normative e qualsiasi altro tipo di titolo comunque rilevante ai fini della trasformazione edilizia del territorio;
- fornire una risposta tempestiva in luogo di tutte le pubbliche amministrazioni, comunque coinvolte, ed acquisire altresì presso le amministrazioni competenti, anche mediante conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7/08/1990, n. 241 e s.m.i. gli atti di assenso, comunque denominati, delle amministrazioni coinvolte nel procedimento;
- accertare i requisiti e le condizioni dichiarate nella presentazione dei titoli abilitativi edilizi;
- esercitare la vigilanza sull'attività edilizia gestendo i controlli sui titoli abilitativi edilizi e assumere i provvedimenti sanzionatori degli abusi accertati;

VISTI E RICHIAMATI

- l'art. 5, comma 1 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, che attribuisce all'Amministrazione Comunale la costituzione dello Sportello Unico per l'Edilizia, nell'ambito della propria competenza organizzativa;
- l'art. 71 della L.R. 16 aprile 2002, n. 19, il quale stabilisce che il funzionamento di detto Ufficio sia regolato dall'art. 5, co. 2, 3, 4, del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii., fino alla emanazione di appositi criteri da adottarsi da parte della Giunta regionale;

PRESO ATTO CHE:

- in conformità all'art. 5 del D.P.R. 380/2001, all'art. 71 della L.R. 16.04.2002 n. 19 ed in attuazione dell'Accordo Stato, Regioni e Province Autonome ed Enti Locali (Rep. n. 176/CU del 21.12.2017), la Regione Calabria, tramite la DGR 304 del 2016, ha inteso attivare un Programma organico di interventi a favore dei Comuni per l'istituzione ed il funzionamento dello Sportello unico per l'edilizia, da concretizzare nell'ambito dell'intervento operativo 1.5 "Realizzazione e Implementazione del Sistema di Coordinamento Regionale del SUE (Sportello Unico per l'Edilizia DPR 380/2001)" relativo all'Obiettivo 1 del Progetto Strategico Regionale "CalabriaImpresa.eu - Accesso Unico ai Servizi e agli Strumenti Digitali dell'Amministrazione Regionale per lo Sviluppo Imprenditoriale";
- con Deliberazione n. 248 del 14.06.2018, la Giunta Regionale ha approvato l'integrazione dell'Obiettivo 1 "Rafforzare i processi di semplificazione dei procedimenti amministrativi a carico delle Imprese" del Progetto Strategico Regionale CalabriaImpresa.eu - Accesso Unico ai Servizi e agli Strumenti digitali dell'Amministrazione Regionale per lo Sviluppo Imprenditoriale", di cui alla D.G.R. n. 304/2016, inserendo l'ulteriore e coerente intervento operativo 1.5 "Realizzazione e Implementazione del Sistema di Coordinamento Regionale del SUE (Sportello Unico per l'Edilizia DPR 380/2001)", che prevede l'integrazione logica della piattaforma regionale SISMI.CA all'interno dello sviluppo del sistema informativo unico regionale SUAP/SUE, quale ulteriore intervento di semplificazione amministrativa sotto il

profilo della Digitalizzazione e Standardizzazione dei processi amministrativi in stretta complementarità con quanto nell'intervento 1.2;

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 500 del 25.10.2019, sono state approvate le "Linee Guida per lo sviluppo e promozione della rete regionale degli Sportelli Unici per l'Edilizia (SUE)", rivolte a Comuni, Enti interessati ai procedimenti edilizi, cittadini ed imprese, aventi le seguenti finalità:
 - ✓ semplificare, uniformare e digitalizzare le procedure amministrative inerenti all'attività di edilizia privata non produttiva;
 - ✓ promuovere l'attivazione dello Sportello unico per l'edilizia presso i Comuni, anche mediante l'esercizio in forma associata, assicurando l'operatività di detto Ufficio su tutto il territorio calabrese;
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento infrastrutture, lavori pubblici, mobilità (ILPM) settore 5 - lavori pubblici - politiche edilizia abitativa, n° 14776 del 29/11/2019, è stato istituito lo Sportello Unico Regionale Edilizia (SURE), con funzioni di supporto, coordinamento e indirizzo dei Dipartimenti regionali interessati al procedimento, nonché degli Sportelli Unici per l'Edilizia (SUE), costituiti in forma singola o associata, e degli Enti terzi territoriali, nonché è stata adottata la Carta dei Servizi del Sistema Regionale SUE, contenente l'elenco dei servizi erogati dalla Regione ai Comuni/Comuni associati per il SUE/Unioni di Comuni aderenti alla Rete regionale, nonché la descrizione della procedura per l'adesione, da parte dei predetti Enti, alla rete regionale dei SUE;

RILEVATO CHE

- il Comune intende aderire alla Rete regionale dei SUE, al fine di usufruire dei servizi indicati nella Carta dei servizi;
- al fine di favorire e semplificare l'interazione tra il cittadino e la PA competente in materia edilizia privata, il Comune intende istituire, con il presente atto, lo Sportello Unico per l'edilizia incardinato presso il Settore Tecnico – Ufficio Urbanistica, individuando come Responsabile del SUE il Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso sulla proposta deliberativa n. 79-2019 del 19/12/2019, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.lgs. n.267/00:

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di istituire lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) come previsto dall'art. 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;
3. Di dare atto che lo Sportello Unico per l'Edilizia rientra nelle competenze dell'Area Tecnica;
4. Di individuare il Responsabile del SUE nel Responsabile della stessa Area Tecnica;
5. Di aderire alla Rete regionale dei SUE di cui alla DGR n. 500 del 25 ottobre 2019, adottando i servizi erogati gratuitamente della Regione Calabria in materia;
6. Di dare mandato all'Ufficio Tecnico di procedere al consolidamento degli atti amministrativi conseguenti;
7. Di trasmettere la presente delibera agli uffici regionali competenti;

Inoltre

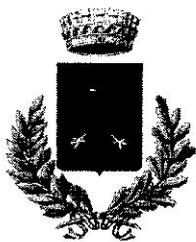
LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento in ordine all'esigenza di attivare nel più breve tempo possibile il SUE e per l'accesso ai servizi resi gratuitamente dalla Regione, ed in particolare per la formazione del personale addetto, il cui inizio è previsto già del prossimo mese di gennaio;

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



COMUNE DI ANDALI

Provincia di Catanzaro

Via Roma, 20 – 88050

☎ 0961/935095 – Fax 0961/935322

E-Mail protocollo@pec.comunedialdi.it

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

Proposta: N° 79 del 18/12/2019	Oggetto:	Istituzione Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e adesione alla Rete Regionale dei SUE.
---	-----------------	---

Pareri di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area Tecnica attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data, 18/12/2019

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Ing. Pasquale Barbuto



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to Pietro Antonio PETA

Il Segretario Comunale
F.to Simona Angela GIULIANA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE _____

Io sottoscritto Responsabile delle pubblicazioni certifico, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno 15-01-2010 all'Albo pretorio informatico del Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari.

Data _____

Il Responsabile
F.to Fausto SCHERI

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Data 15-01-2010

Il Segretario Comunale / Il Responsabile

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, ultimo comma decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267);
- perchè decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, senza che ne siano stati denunciati vizi di legittimità da parte di 1/5 dei Consiglieri Comunali.

Data _____

Il Segretario Comunale